

Budowlana, 824 m<sup>2</sup>, Mierzyn

**Działka na sprzedaż** - Mierzyn

cena **545 000 zł**

pow. działki: **824,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka budowlana z aktualnym pozwoleniem na budowę, zlokalizowana przy ul. Rolniczej blisko szkoły.

Dojazd drogą z płyt betonowych, droga oświetlona.

Działka uzbrojona w prąd i gaz, woda w ulicy (wydane warunki przyłączenia do sieci).

Aktualny MPZP - uchwała nr X/187/03, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi :

- zabudowa wolnostojąca,
- pow. zabudowy 25%,
- wysokość zabudowy 2 kondygnacje, do kalenicy 9.0 m,
- dachy symetryczne, kąt nachylenia 43 - 45.

Pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego, wolnostojącego z garażem.

Na powierzchnię parteru (101.8 m<sup>2</sup>) składają się :

salon - 41.3  
pokój - 12.9  
pokój - 9.1  
kuchnia - 15.1  
spiżarnia - 2.2  
łazienka - 5.6  
pom. techniczne - 10.5  
wiatrołap - 5.1

Poddasze (34.4 m2) :

pokój - 38.5  
pokój - 19.6  
łazienka - 9.3  
garderoba - 5.5  
Razem : 34.4 m2


W bryle budynku garaż dwustanowiskowy 35.1 m2.

Działkę można kupić bez projektu i pozwolenia na budowę.

Zaproponuj swoją cenę - właściciel rozważ każdą propozycję.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	RNH21062	Powierzchnia działki	824, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	661, 41 PLN	Cena 	545 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>		

## informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)