

Lokal użytkowy na wynajem Goleniów, ul. Barnima I

Lokal na wynajem - Goleniów, ul. Barnima I

cena **1 600** zł

pow. całkowita: **26,00 m²**



Lokal usługowy w Goleniowie – 26 m², parter, wejście z ulicy

Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 26 m², położony na parterze budynku przy ul. Barnima I w Goleniowie.

Atrakcyjna lokalizacja w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i punktów usługowych.

Opis lokalu:

- * Wejście bezpośrednio z ulicy
- * Duża przeszklona witryna – doskonała ekspozycja
- * Dostęp do wspólnego WC
- * Lokal zostanie odświeżony przed przekazaniem najemcy
- * Idealny na biuro, usługi, przedstawicielstwo firmy

Koszty:

- * Czynsz najmu: 1 600 zł / miesiąc
- * Czynsz administracyjny: ok. 300 zł (w tym ogrzewanie, eksploatacja, woda)
- * Dodatkowo płatne: prąd wg zużycia, wywóz śmieci
- * Kaucja: jednomiesięczny czynsz najmu
- * Wynagrodzenie biura: ustalane indywidualnie

Dostępność:
Lokal dostępny od lipca 2025 roku

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia prezentacji.

Biuro Nieruchomości ProjektME
Magdalena – tel. 575 82 70 70
Edyta – tel. 575 82 70 77

- KORZYSTAJĄC Z NASZYCH USŁUG OTRZYMUJESZ:
- wsparcie certyfikowanego doradcy przy zakupie, sprzedaży i wynajmie nieruchomości;
 - bezpłatną pomoc u uzyskaniu najlepszego kredytu hipotecznego na rynku;
 - korzystne rabaty cenowe na usługi kancelarii notarialnych.

Dzięki Nam zyskujesz!

Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu w sprawie oferty nieruchomości jest firma MAX-TEL Cyfra-Milewska Magdalena z siedzibą w Goleniowie przy ul. Szczecińskiej 1/1, realizująca działania w zakresie obrotu nieruchomościami pod nazwą Biuro Nieruchomości ProjektME.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Cyfra-Milewska (licencja zawodowa nr: 22848)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	25/7346/OLW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	26, 00 m²
Parter	✓	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	1973	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena 	1 600, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
-----------------	----------	-------------	--------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**