Katarzyna Adamska
(ROYAL HOME Małgorzata Tyszkiewicz)
nr licencji: 18591

tel.: 505316555
email: katarzyna.a@royal-home.pl

Mieszkanie, 2 pok., 40 m2, Szczecin Żelechowa

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa, ul. Krucza

cena **419 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **40,00 m²**

Przestronne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 40 m² na ul. Kruczej w Szczecinie to idealna baza do stworzenia własnej, niepowtarzalnej aranżacji. Usytuowane na wysokim parterze kameralnego budynku z 2008 roku, oferuje doskonały kontakt z otaczającą zielenią, a jednocześnie szybkie połączenie z centrum miasta.

Wnętrze zachwyca jasnością i fajnym układem – **duże okna** wpuszczają do środka mnóstwo naturalnego światła, dzięki czemu przestrzeń wydaje się jeszcze większa. Salon połączony z aneksem kuchennym stwarza przytulny klimat, zachęcając do spotkań i rekreacji, podczas gdy osobna sypialnia gwarantuje spokojny sen. Wszystko utrzymane jest w dobrym stanie technicznym, z zachowaną czystością i przejrzystym rozkładem pomieszczeń.

Mieszkanie czeka na odświeżenie – to doskonała okazja, by wprowadzić kolory i detale, które odzwierciedlą Twój styl. Kilka pociągnięć pędzla czy wymiana tekstyliów pozwoli na szybką metamorfozę bez dużych nakładów czasu i pieniędzy.

Lokalizacja to kolejny atut: **okolica spokojna, z niewielkim ruchem samochodowym, a zarazem blisko**

komunikacji miejskiej, sklepów osiedlowych i terenów rekreacyjnych. To propozycja dla osób szukających miejsca "do życia" – gotowego do zamieszkania od zaraz, z potencjałem na spersonalizowane wnętrze.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania na żywo i przekonania się, jak niewiele dzieli Cię od własnego, przytulnego zakątka w sercu Szczecina!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY04123	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2008
Materiał ścian	PUSTAK	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	10 475, 00 PLN
Cena	419 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	26.05.2025	Czynsz administracyjny
400, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**