Sandra Pilarczyk
(Bonus Nieruchomości)

tel.: 884 337 733
email: s.pilarczyk@bonusnieruchomosci.pl

Budowlana, 4,121 m2, Pucice

Działka na sprzedaż - Pucice

cena **989 000** zł

pow. działki: **4 121,00 m²**



Na sprzedaż: Atrakcyjna działka budowlana - Pucice, gm. Goleniów

Lokalizacja: Pucice, ul. Goleniowska
Powierzchnia: 4121 m2

Media:
- woda
- szambo
- prąd - w drodze
- gaz - w drodze

Przeznaczenie terenu:

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - możliwość budowy 3 budynków mieszkalnych:
- zabudowa wolnostojąca, otynkowana
- dopuszcza się budowę garaży
- maks. 2 kondygnacje (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe)

Parametry zabudowy:

- powierzchnia zabudowy: od 120 m2 do 220 m2
- min. 50% powierzchni działki - biologicznie czynna
- maks. wysokość:
- budynek mieszkalny - 9 m
- garaż - 4 m
- min. 2 miejsca postojowe na każdy lokal mieszkalny

Atuty lokalizacji:

-Świetny dojazd - 21 min do centrum Szczecina, 19 min do Goleniowa
-Cicha, zielona okolica z potencjałem
- Blisko lasów, jeziora Dąbie i rzeki Odry
-W okolicy: sklepy, szkoła, przedszkole
-Rozwijająca się infrastruktura i zabudowa

Idealna propozycja dla inwestorów!
W ofercie posiadamy również inne działki w pobliżu - zapytaj o szczegóły.

Masz pytania?
Zadzwoń lub napisz - z przyjemnością udzielę więcej informacji!

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48097	Powierzchnia działki	4 121, 00 m²

Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	240, 00 PLN	Cena	989 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	40, 00
Długość działki (mb.)	103, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**