

Okazja! Działka budowlana/rekreacyjna

Działka na sprzedaż - Sulino

cena **56 500** zł

pow. działki: **1 243,00**
m²

Działka w **cichej okolicy** niedaleko Marianowa i Suchania. W pobliżu las, sklep, kościół, rzeka Pężinka.

Atrakcje:

- 6 km **jezioro Marianowskie**,
- **zamek** w Pęzinie,
- szlak turystyczny Hetmana Stefana Czarnieckiego (możliwość **pieszych lub rowerowych wycieczek** śladami historii i wspaniałymi widokami).

Działka idealnie **nadaje się pod budowę domu jednorodzinnego** ze względu na swój kształt, najbliższe sąsiedztwo stanowią domy jednorodzinne i zabudowania gospodarcze położone w dość dużym oddaleniu od siebie.

Nieruchomość w kształcie prostokąta , usytuowana na wjeździe do miejscowości. Bardzo dobra droga dojazdowa do działki z drogi głównej, asfaltowej. Odległość działki od drogi ok 50 m, do której prowadzi droga wewnętrzna. Udział w drodze wewnętrznej w cenie nieruchomości.

Media: **woda, kanalizacja, prąd w drodze głównej.**

- Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:
- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
 - preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzeczoznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
 - organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
 - pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
 - kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
 - kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00269	Powierzchnia działki	1 243, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	45, 45 PLN	Cena 	56 500, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
-----------------	-----------	-----------------	----------