

Na wynajem lokal Świerczewo

Lokal na wynajem - Szczecin, Świerczewo, ul. Zielonogórska

cena **5 600** zł

pow. całkowita: **160,00**
m²



Na wynajem lokal o powierzchni 160 m2 w doskonałej lokalizacji - bliska odległość od centrum, dobry wyjazd z miasta.

Teren ogrodzony, możliwość parkowania aut na terenie.

Lokal składa się z 2 pomieszczeń + hol/wiatrołap (6,5m2) - jedno o pow. 56 m2 - obecnie jako sala sprzedaży/biuro, a drugie o pow. 97 m2 obecnie pełni funkcję magazynową - wjazd bramą o wym. 2,68 x 2,6 m z poziomu 0, bez barier. Wysokość 2,5 m w części biurowej i 3,3 m- 3,6 m w magazynowej.

Toaleta do wyłącznej dyspozycji.

Posadzka utwardzona w części magazynowej, kafle w części biurowej.

Czynsz: 35 zł netto/ m2 = 5.600 zł netto/m-c
Umowa na minimum 1 rok.
Opłaty dodatkowe: prąd (własny podlicznik)

Ogrzewanie: grzejniki elektryczne/klimatyzator.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH22167	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	160, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1995
Materiał ścian	MIESZANY	Cena ?	5 600, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	✓
-----------------	----------	-------	---