

Spółdzielcze wł. 4 pokoje, 2 balkony, 2 piętro

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **77,70 m²**

Mieszkanie bardzo atrakcyjnie położone, okolica bardzo cicha i zielona, w pobliżu sklepy oraz komunikacja.

FORMA WŁASNOŚCI: spółdzielcze-własnościowe prawo do lokalu z KW, dzięki czemu mogą je nabyć obywatele państw nie należących do Unii Europejskiej.

Pod budynkiem liczne miejsca parkingowe na zamkniętym terenie.

Lokal po generalnym remoncie (wymieniona instalacja elektryczna, hydrauliczna, doprowadzony światłowód Orange).

Lokal bardzo funkcjonalny o przestronnym układzie wnętrza 77,7 m2.

Pokoje o powierzchni:

- salon 19,41 m2 z wyjściem na balkon typu loggia od strony wschodniej,
- 3 sypialnie o powierzchni: 14,18; 9,19; 9,5; wszystkie z wyjściem na balkon typu loggia

Łazienka i wc osobno, pomieszczenia w glazurze i terakocie, w łazience wanna.
Na podłogach panele, ściany malowane, ozdobne tapety na pojedynczych ścianach.
Do mieszkania przynależy duża piwnica.
Istnieje możliwość wynająć miejsce postojowe w garażowcu (350zł miesięcznie).
Czynsz 1500zł (w tym zaliczki na ciepłą wodę i ogrzewanie) przy 5 osobach (3 malutkich dzieci), sąsiedzi na takim metraż mają czynsz około 1000-1100zł.

Polecam z uwagi na lokalizację i standard wykończenia.

Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33694	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	77, 70 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1994
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	9 652, 51 PLN	Cena 	750 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	29.11.2025	Czynsz administracyjny
1 500, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**