

3 pokojowe mieszkanie z balkonem os. Kopernika

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **279 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,42 m²**



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie na os. Kopernika w Stargardzie - 47,42 m²

Przedstawiam ofertę sprzedaży 3-pokojowego mieszkania o powierzchni 47,42 m², położonego na 2. piętrze w niskim, czteropiętrowym bloku zlokalizowanym w ścisłym centrum Stargardu.

Nieruchomość idealna zarówno jako inwestycja, jak i do zamieszkania dla pary, rodziny lub singla.

Rozkład pomieszczeń:

- salon o powierzchni ok. 15 m²,
- dwa pokoje o powierzchni ok. 8 m² każdy,
- oddzielna, widna kuchnia,
- łazienka z WC,

- funkcjonalny przedpokój.

Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni ok. 4,5 m², zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Atuty nieruchomości:

- Centralna lokalizacja – doskonała dostępność komunikacyjna oraz pełna infrastruktura handlowo-usługowa w najbliższym otoczeniu (sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe),
- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej – komfort i niższe koszty eksploatacyjne,
- Czynsz administracyjny: ok. 700 zł/miesiąc (w zależności od liczby osób zamieszkujących),
- Lokal w stanie do własnej aranżacji – możliwość stworzenia wnętrza według indywidualnych potrzeb i gustu.

Mieszkanie charakteryzuje się funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz dużym potencjałem aranżacyjnym. Idealna propozycja dla osób poszukujących nieruchomości w sercu miasta z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Opis nieruchomości ma charakter wyłącznie informacyjny i może podlegać aktualizacji. Powyższy opis nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 Kodeksu Cywilnego a jedynie zaproszenie do rokowań - zgodnie z art. 71 K.C.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	968/4282/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 42 m ²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1974
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	5 883, 59 PLN
Cena 	279 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	
-----------------	----------	---------	---

Rodzaj okien

PCV, DREWNIANE STARY
TYP

Czynsz administracyjny

600, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**