

Kawalerka w ścisłym centrum miasta

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Al. Wyzwolenia

cena **309 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **25,53 m²**



Do sprzedania kawalerka (własność) położona w ścisłym centrum miasta przy al. Wyzwolenia 1, obok galerii handlowej.

Lokal mieszkalny o pow. 25,51 m. kw. składa się z salonu z aneksem kuchennym oraz łazienki. Do remontu.

Do kosztów zakupu mieszkania dochodzą tylko koszty notariusza.

Ogrzewanie oraz podgrzanie wody z sieci miejskiej.

Miejsce parkingowe bezpośrednio przy budynku (bez opłat).

Koszty utrzymania:

- zaliczka do wspólnoty mieszkaniowej - 478zł, (zimna woda, podgrzanie, CO, opłaty adm., fundusz remontowy, wywóz nieczystości);
- energia elektryczna wg wskazania licznika.

W najbliższym sąsiedztwie: galerie handlowe, restauracje, banki, muzea, kościoły, przystanki autobusowe i tramwajowe, apteki, szkoły, uczelnie i wiele innych.

Dostępne od zaraz.

Oferta idealna zarówno dla studenta jak i pod inwestycję. Bardzo popularna lokalizacja do wynajmu.

Pomagamy w uzyskaniu kredytowania na zakup nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

For sale studio apartment (ownership) located in the city center at Wyzwolenia 1 avn., next to a shopping center. Residential premises with an area of 25.51 sq m consist of a living room with kitchenette and bathroom. For renovation.
Heating and water heating from the city network.
Parking space directly next to the building (free of charge).

Maintenance costs:
- advance payment to the housing community - PLN 478, (cold water, heating, central heating, administrative fees, renovation fund, waste removal);
- electricity according to the meter reading.

In the immediate vicinity: shopping malls, restaurants, banks, museums, churches, bus and tram stops, pharmacies, schools, universities and many others.
Available immediately.
An ideal offer for both students and for investment. Very popular location for rent.
We help in obtaining a loan for the purchase of real estate.
I invite you to the presentation.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	5554/7376/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	25, 53 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1967
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	12 103, 41 PLN
Cena 	309 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	20.01.2025	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	478, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**