

2pok z balkonem i garażem Szczecin Nowe Miasto

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Edmunda Potrzebowskiego

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,00 m²**

Dostępne od 1 lipca

Na wynajem ładne 2 pokojowe mieszkanie z balkonem na nowym osiedlu blisko centrum.

Lokal usytuowany na 4 piętrze budynku 2020r przy ul. Potrzebowskiego (Nowe Miasto).

Pow. użytkowa lokalu to 38m2 w której skład wchodzi salon z aneksem kuchennym z niego wyjście na balkon, sypialnia z pojemną szafą, łazienka razem z WC, przedpokój. Mieszkanie umeblowane i wyposażone w nowe sprzęty AGD - lodówka, pralka, piekarnik, płyta indukcyjna. Ściany gładzone i pomalowane, na podłogach terakota i panele, łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, w lokalu okna PCV z ładnym widokiem, w oknach rolety zewnętrzne antywłamaniowe.

Opłaty: 2000/mies plus 300zł garaż, dodatkowo czynsz do zarządcy z zaliczkami na ogrzewanie, wodę zimną i ciepłą ok. 505zł, dodatkowo prąd wg zużycia. Wymagana kaucja zwrotna.

W okolicy sklepy dyskontowe (Lidl, Biedronka,), wydział prawa US, siłownia, fitness, kawiarnia. Polecamy ze względu na bardzo dobrą lokalizację, rozkład mieszkania oraz standard. Zapraszamy na prezentację.

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl

-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:

Piotr Bury (licencja nr.18874) mob:+48 662108327

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860) mob:+48 518763416.

Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257) mob: biuro:+48 510400360

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS21997	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2020
Materiał ścian	BLOCZKI	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	30.06.2025	Czynsz administracyjny
450, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**