
Mieszkanie, 4 pok., 80 m2, Stargard

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Marii Skłodowskiej-Curie

cena **460 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **80,35 m²**

Lubisz klimatyczne, wysokie i przestronne mieszkania z "duszą" w których zostały zachowane oryginalne drzwi z nietuzinkowymi klamkami?

TO IDEALNA OFERTA NIE TYLKO DLA DUŻEJ RODZINY ALE RÓWNIEŻ POD BIURO, KANCELARIE, GABINETY ITP.

5700 ZŁ /M2, PARTER, 4 pokoje z możliwością przerobienia na **6**, kamienica.

Na powierzchni **80, 35 m2** znajdują się:

* dwa duże pokoje, w każdym po dwa oddzielne okna- możliwość podziału pomieszczeń na 4 mniejsze.

* duża sypialnia sypialnia

* pokój/garderoba/gabinet

* kuchnia

* łazienka z prysznicem

* WC

* przedpokój - idealne miejsce na poczekalnię, a w nim dodatkowy schowek pod schodami i spiżarnia.

- Do mieszkania przynależy duża piwnica, strych ogólnodostępny, pomieszczenie przy strychu mogące służyć jako dodatkowy pokój.

- Ogrodzone miejsca parkingowe z tyłu budynku.

- Możliwość wynajęcia garażu znajdującego się obok budynku.

- Czynsz ok 460 zł/2 osoby (FR, woda, śmieci, zarządzanie)

- Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego - nowy piec dwubiegowy założony w maju 2025 roku.

- Nieruchomość odświeżona

- Możliwość zakupu przez osoby spoza Unii.

W okolicy znajduje się park, sklepy, Starówka, galeria handlowa, szkoły.

Wydanie **OD RĘKI**.

Zapraszam na prezentację, a jeżeli potrzebujesz kredytu nasi eksperci znajdą dla Ciebie **BEZPŁATNIE** najlepszą ofertę na rynku.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie

danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28718	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	80, 35 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Materiał ścian	CEGLA
Cena za m2	5 724, 95 PLN	Cena 	460 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Czynsz administracyjny	
460, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl