

Budowlana, 952 m², Goleniów

Działka na sprzedaż - Goleniów

cena **200 000** zł

pow. działki: **952,00 m²**



MEGA OBNIŻKA CENY!!! JUŻ DZISIAJ ZOBACZ TĄ OFERTĘ!!!

OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS!!!

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z atrakcyjną ofertą sprzedaży działki budowlanej w Goleniowie przy ul. Sikorskiego - (os. Helenów).

Prezentowana nieruchomość o pow. 952 m², położona jest w drugiej linii zabudowy w sąsiedztwie domów jednorodzinnych.

Dla działki zostanie złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, polegającej na budowie:
BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- wskaźnik dla nowej zabudowy do 15%,
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 10 m do 24m,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 30 - 45 stopni,
- dostęp do drogi publicznej - bezpośredni.

UZBROJENIE TERENU:

- prąd - przy działce w drodze asfaltowej,
- woda - przy działce w drodze asfaltowej,
- kanalizacja - przy działce w drodze asfaltowej,
- gaz - przy działce w drodze asfaltowej.

Oferta idealna dla osób marzących o domu w cichej i spokojnej okolicy z bardzo dobrą lokalizacją na terenie miasta Goleniów.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura z tytułu usługi pośrednictwa w nabyciu,
- podatek PCC 2%, taksa notariusza, opłaty sądowe, opłat za wypisy aktu notarialnego.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ I SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22098	Powierzchnia działki	952, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	210, 08 PLN	Cena 	200 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Szerokość działki (mb.)	25, 00
Długość działki (mb.)	35, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl