

Działka komercyjna Dąbie 2700 m²

Działka na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **1 890 000 zł**

pow. działki: **2 700,00 m²**



Działka o powierzchni 2700 m² z bezpośrednim wjazdem z drogi głównej położona w Szczecinie Dąbie. Działka jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa; dopuszcza się produkcję, składy, magazyny.

2. Ustalenia ekologiczne:

Minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego w granicach działki budowlanej: 10%.

3. Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu:

1) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej: 70%;

2) maksymalna wysokość zabudowy do najwyższego punktu przekrycia dachu: 20 m;

3) budynki kryte dachami płaskimi;

4) nieprzekraczalna linia zabudowy oznaczona na rysunku planu;

5) maksymalna wysokość niekubaturowych obiektów budowlanych: 100 m n.p.m.

Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniej działki o powierzchni 2300 m².

Do ceny należy doliczyć podatek VAT.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24908	Powierzchnia działki	2 700, 00 m²
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	700, 00 PLN	Cena 	1 890 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	--------------	-----------------	-----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl