

Mieszkanie, 2 pok., 53 m2, Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Jana Chodkiewicza

cena **408 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,11 m²**



NOWA NIŻSZA CENA: Przestronne mieszkanie 700m od plaży zlokalizowane na Osiedlu Ogrody w Kołobrzegu. Usytuowane na parterze, posiadające dwa indywidualne wejścia. Składające się z dużego pokoju z aneksem kuchennym i wnęki na łóżko, pokoju przejściowego, łazienki z wc, pomieszczenia gospodarczego, wiatrołapu, balkonu oraz pomieszczenia przynależnego - komórki lokatorskiej. Słoneczne, ekspozycja pokoju dziennego - południe.

Powierzchnia mieszkania 53,11m2

Możliwość dowolnej aranżacji wewnątrz, prowadzenia nieuciążliwej działalności usługowej.

Przeznaczenie - handel, pomieszczenie biurowe, gabinet kosmetyczny.

STANDARD WYKOŃCZENIA: lokal zadbane, przekształcony z lokalu usługowego. Na posadzce terakota, na ścianach gładź gipsowa, w pokoju przechodnim na ścianach tapeta, w łazience glazura i terakota, stolarka okienna pcv wymieniona w 2020r., żaluzje zewnętrzne przeciwwłamaniowe. Wysokość pomieszczeń 3m. Budynek mieszkalny VI kondygnacyjny, zadbane, docieplony. Miejsca parkingowe na terenie osiedla w obrębie

budynku.

LOKALIZACJA: Osiedle Ogrody ul.Chodkiewicza, cicha, spokojna okolica, w sąsiedztwie plac zabaw dla dzieci, tereny zielone, park nadmorski, liczne sklepy, apteka, przystanek komunikacji miejskiej. Odległość do plaży ok. 700 metrów, odległość do ścisłego centrum 1500 metrów.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Czynsz adm.: ca 910zł + prąd

Serdecznie zapraszamy na prezentację

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	823/2605/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 11 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	6
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1987
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	7 682, 17 PLN
Cena 	408 000, 00 PLN		

wyposażenie

Telewizja kablowa	✓
-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	910, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl