

Bliźniaczy, 162 m², Wołczkowo
Dom na sprzedaż - Wołczkowo

cena **1 499 000 zł** liczba pokoi: **5** pow. całkowita: **161,56 m²** pow. działki: **400,00 m²**



Wołczkowo, komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej z roku 2025.

Na parterze;

- duży przestronny salon połączony z nowoczesną otwartą na salon w pełni wyposażoną kuchnią z oknem powierzchnia 40m²
 - łazienka z kabiną natryskową 3,66m²
 - garaż i pomieszczenie gospodarcze 22,4m² plus 7,82m²
- Z salonu wyjście poprzez taras na zadbany ogród.

Piętro:

- cztery sypialnie, jedna z dużą garderobą
- łazienka o powierzchni 9,66m² z oknem, kabiną natryskową, bidetem

W sypialniach na podłogach panele, okna PCV, ściany malowane i gładzone.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z pompy ciepła, rekuperator. Wysokiej jakości sprzęt AGD.
W bryle domu garaż jednostanowiskowy. Dach kryty dachówką. Dom bardzo zadbany, można wprowadzać się bez dodatkowych nakładów.
W pobliżu szkoła, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej. Do centrum dziesięć minut jazdy samochodem.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34032	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	161, 56 m²	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Powierzchnia działki	400, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	9 278, 29 PLN
Cena 	1 499 000, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, POMPA CIEPŁA	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Alarm	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**