

Mieszkanie 2 pokojowe- ul. Żytnia, II piętro

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Żytnia

cena **329 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,49 m²**



Prezentujemy Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 48,49 m², położone na II piętrze w IV kondygnacyjnym budynku.

Lokalizacja:

Lokal mieszkalny położony w Koszalinie przy ul. Żytniej z dogodnym i szybkim dostępem do centrum i infrastruktury miasta.

Rozkład pomieszczeń:

Pokój połączony z aneksem kuchennym: można wydzielić osobną kuchnię.

Sypialnia: szafa w zabudowie.

Łazienka: połączona z wc.

Przedpokój.

Standard wykończenia mieszkania:

Podłogi: panele podłogowe, terakota, ściany malowane oraz ozdobna tapeta.

Kuchnia: szafki kuchenne, sprzęt AGD: lodówka z zamrażarką oraz kuchenka elektryczna z piekarnikiem, szafa w zabudowie pozostają na wyposażeniu nieruchomości.

Łazienka połączona z wc: kabina prysznicowa, umywalka z szafką, lustro, wc, pralka, glazura + terakota.

Sypialnia: duże okna balonowe, duża szafa z lustrem.

Przedpokój: szafa narożna w zabudowie z lustrem.

Dodatkowe informacje: Nowe Okna PCV z żaluzjami okiennymi. Wystawa okienna na stronę wschodnią.
Ogrzewanie: z kotłowni lokalnej.Czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej CZN: 376 zł (w tym: centralne ogrzewanie, eksploatacja, konserwacja przepompowni, fundusz remontowy).Dodatkowo: woda zimna i ciepła oraz energia wg. wskazań licznikowych. Śmieci w zależności od ilości zamieszkujących osób.Do dyspozycji mieszkańców jest ogólnodostępny parking przed budynkiem.
Możliwość zamiany na mieszkanie 2 pokojowe na parterze lub z windą.

Zapraszamy na wirtualny spacer po nieruchomości:

<https://my.matterport.com/show/?m=wnrRg4bRZES>

Na prezentację umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660404	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 49 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Cena 	329 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

