



Michał Kondrat
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 6429

tel.: +48 500 007 321
email: michal@cieplinski.nieruchomosci.pl

lokal biurowy przy Deptaku Bogusława

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Księcia Bogusława X

cena **5 760** zł

pow. całkowita: **128,00**
m²

Przedstawiamy ofertę **lokalu biurowego** do wynajęcia, znajdującego się w centrum Szczecina tuż **przy Deptaku Bogusława, Placu Zamenhoffa** - bardzo rozpoznawalne i lubiane przez mieszkańców i firmy miejsce. W sąsiedztwie znajdują się różne kancelarie, biura projektowe, doradcze, jak również restauracje i bary.

Kamienica odremontowana kilkanaście lat temu, z ładną elewacją zaś we wnętrzu zainstalowana jest winda.

Lokal przystosowany do prowadzenia działalności biurowej:

- * cztery niezależne pomieszczenia biurowe,
- * centralne/otwarte pomieszczenie biurowe, z którego wchodzi się do poszczególnych pomieszczeń,
- * pokój socjalny z aneksem kuchennym
- * sanitariat,
- * pomieszczenie serwerowni,
- * na wejściu sekretariat i mały magazynek,

W pomieszczeniach biurowych na podłodze wykładzina dywanowa, ściany malowane, w sufitach oświetlenie rastrowe. W części pomieszczeń zainstalowane są klimatyzatory.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Dostępny jest światłowód.

OPŁATY:

- * 5760zł netto + VAT 23% miesięczny czynsz najmu dla właściciela,
- * 140zł opłaty do wspólnoty
- * zużycie mediów - woda, prąd, śmieci, ogrzewanie

KAUCJA:

- * 6000zł

LOKAL DOSTEPNY OD ZARAZ.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24784	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	128, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	5 760, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
Klimatyzacja			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl