

Pomieszczenia biurowe o pow.250 m2 z aneksami

Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście, ul. Bulwar Maurycego Beniowskiego

cena **7 500** zł

pow. całkowita: **250,00**
m²

Oferujemy do wynajęcia gotowe pomieszczenia biurowe o pow. 250 m2, położone na parterze budynku biurowo-magazynowego, zlokalizowanego w kwartale zabudowy między ulicami Heiki, Targowej, Spedytorskiej z łatwym dostępem do sieci komunikacyjnej miasta.

Budynek jest trzykondygnacyjny, podpiwniczony.

Odnowiony wygląd tego budynku nawiązuje do swojej historii- odsłonięta cegła, drewniane słupy i belki, duże okna podkreślają ciekawą architekturę tego miejsca

Oferowane powierzchnie biurowe do wynajęcia znajdują się na parterze, I piętrze i poddaszu tego budynku.

Parter- 250 m2, I piętro- 258 m2, poddasze- 263,55 m2.

Istnieje możliwość wynajęcia każdej z tych kondygnacji lub całości budynku.

Standard wykończenia pomieszczeń -bardzo dobry. Na podłodze wykładzina dywanowa, ściany pomalowane na jasne kolory, podwieszane sufity. Duże okna doskonale doświetlają wnętrza biura.

Do dyspozycji najemcy są pokoje biurowe, sanitariaty z kabiną prysznicową, sala konferencyjna, kącik socjalny z aneksem kuchennym.

Dane techniczne:

- ogrzewanie i chłodzenie za pomocą dwufunkcyjnych klimakonwektorów
- przyłącza światłowodowe
- instalacje teletechniczne

Zapewniony jest całodobowy dostęp do obiektu- 7 dni w tygodniu.

Przy budynku dużo ogólnodostępnych, bezpłatnych miejsc parkingowych.

POLECAM ze względu na lokalizację i standard biura.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH22160	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	250, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	7 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓