

Mieszkanie, 6 pok., 215 m², Szczecin Skolwin

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Skolwin, ul. Stołczyńska

cena **770 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **215,00**
m²



Oferujemy do sprzedaży 3 samodzielne mieszkania w odnowionej kamienicy z lat 30 - tych o łącznej powierzchni 215 m² w tym 65 m² pomieszczeń piwnicznych , w Skolwinie przy ul. Stołczyńskiej . Budynek czterokondygnacyjny, 3 piętrowy z trzema mieszkaniami , po jednym na parterze , piętrze i poddaszu. Cena za trzy mieszkania 770 000,- !!!!Działka o powierzchni 469 m², z czego połowa pod sprzedawaną częścią kamienicy tj. 234.5 m²

Poziom pierwszy stanowi piwnica 67 m²- 4 pomieszczenia , w tym pralnia z piecem gazowym ogrzewającym mieszkania na wyższych poziomach. Ciepła woda z bojlerów elektrycznych - w każdym mieszkaniu zainstalowany zasobnik na wodę 80 litrowy. Budynek podłączony do kanalizacji miejskiej- zainstalowana przepompownia przy budynku .

Mieszkania na parterze , piętrze i poddaszu - 2 pokojowe, z kuchnią i łazienką /66 m², 52 m² i 30 m² /. Do każdego wejście z klatki schodowej . Lokale mieszkalne z księga wieczystą . Mieszkania po remoncie, okna PCV, nowe instalacje elektryczne, co i wod-kan. Wyremontowana klatka schodowa. Budynek ocieplony, nowa

dachówka ceramiczna, podłogi w pokojach - panele, kuchnie zabudowane / w mieszkaniach kuchenki indukcyj/.
Dwa mieszkania aktualnie wynajmowane , umowa na czas określony . Przy budynku miejsce na parking.
.Komunikacja autobusowa - linie 63 i 102.Blisko na ul. Stołczyńskiej przystanek Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej
Polecamy zarówno jako inwestycją jak i miejsce dla siebie. Brak gęstej zabudowy, cisza, sąsiedztwo lasu i
możliwości aranżacji działki są dużym atutem tej nieruchomości. Cena do negocjacji !

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32762	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	215, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	3 581, 40 PLN
Cena 	770 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**