
Wolno stojący, 139 m², Cisewo
Dom na sprzedaż - Cisewo

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **139,00** m² pow. działki: **500,00** m²

Wyjątkowa okazja ! Na sprzedaż domy wolnostojące położone w Cisewie, Gmina Kobylanka, nieopodal urokliwego lasu gdzie spokój i cisza są Twoimi sąsiadami.

0% PROWIZJI DLA KUPUJĄCEGO !

Inwestycja składać się będzie z 23 domów wolnostojących. Pierwszy etap to budowa 4 domów. Termin oddania pierwszego etapu, grudzień 2025 rok. Finalnie będzie to osiedle zamknięte.

Nieruchomość o powierzchni 137 m², usytuowane będą na działce o powierzchni około 500 m².

Na powierzchnię użytkową składają się:

Parter:

- Salon z jadalną, aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na taras
- Gabinet
- Łazienka z wc
- Kotłownia
- Hol

Pietro:

- Jasna, przestronna sypialnia z garderobą
- 2 sypialnie
- Łazienka

< b> Na piętrze istnieje możliwość naniesienia zmian pod klienta.

Dom w stanie deweloperskim wyposażony w nowoczesną pompę ciepła, dodatkowo elewacja ocieplona 20 cm styropianem grafitowym, co zapewnia optymalne izolowanie termiczne.

W ramach wyposażenia domu znajduje się:

- Przydomowa oczyszczalnia ścieków
- Rolety antywłamaniowe, elektrycznie sterowane
- Okna trzyszybowe
- Drzwi wejściowe docieplone, antywłamaniowe w kolorze antracytowym
- Kompleksowa instalacja alarmowa oraz monitoring, co podnosi poziom bezpieczeństwa
- Wyprowadzona instalacja pod oświetlenie ogrodu
- Rekuperacja
- Stacja ładująca do aut elektrycznych
- Przed budynkiem chodnik, podjazd, taras oraz drogi dojazdowe wewnętrzne wyłożone kostką brukową
- Działka ogrodzona, brama wjazdowa automatycznie sterowana, domofon.

Do budowy domu zostaną wykorzystane materiały najwyższej jakości.

Świetna lokalizacja.

W pobliżu znajduje się szkoła, przedszkole, sklepy, przychodnia, przystanek BUS oraz SKM. 4 km od Jeziora Miedwie, 15 km do prawobrzeżnej części Szczecina.

Nie czekaj dłużej z decyzją. Zarezerwuj swój wymarzony dom już dziś.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY04112	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	139, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	137, 00 m²
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	5 395, 68 PLN
Cena 	750 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Osiedle zamknięte	✓
Garaż	✓	Taras	✓

instalacje

Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓		

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl