



Bogusław Wawrzonek
(ATELIA Agnieszka Zalewska)
nr licencji: 6836

tel.: +48 537 500 202
email: boguslaw@atelianieruchomosci.pl

SUPER BLIŻNIAK ZAŁOM STAN SUROWY

Dom na sprzedaż - Szczecin, Załom

cena **795 000** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **212,57** m² pow. działki: **821,00** m²

W szczecińskiej części Załomia przy ul. Topazowej mamy na sprzedaż bardzo fajny bliźniak. Składa się z dwóch mieszkań o powierzchniach 71 i 104 m kwadratowe. Do większego mieszkania przynależy garaż o powierzchni 37,32 m² ale wydaje nam się, że gdyby sprawę przemyśleć to jest na tyle duży, że mogły by z niego korzystać dwie rodziny. Budynek stoi na uroczej, kwadratowej działce o powierzchni 821 m kwadratowych. W chwili obecnej dom jest w stanie surowym zamkniętym. Do działki podciągnięte są wszystkie media czyli woda, prąd i gaz. W działce zakopane są już i podłączone zbiornik na ścieki i oddzielny na wodę deszczową. Jeśli jesteś zdecydowany na nowy dom ale nie chcesz go kupić z narzutem dewelopera ale jednocześnie boisz się formalności związanych z uzyskiwaniem wszystkich pozwoleń, decyzji etc. to jest to oferta właśnie dla Ciebie. Wszystkie najtrudniejsze etapy są już wykonane. Zostało najprzyjemniejsze czyli wykończenie, wniesienie mebli i cieszenie się nowym, pięknym domem. Cena obejmuje wszystkie projekty, pozwolenia, zgody itp.
Zapraszamy :)

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02720	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	7
Powierzchnia całkowita	212, 57 m²	Powierzchnia działki	821, 00 m²
Rok budowy	2023	Ilość pięter	2
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	3 739, 94 PLN
Cena 	795 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Garaż	
-------	---

instalacje

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg			

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**