



Marta Połchowska-Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 22226

tel.: 500 006 868
email: marta@royal-nieruchomosci.com

Mieszkanie, 2 pok., 37 m2, Koszalin Wspólny Dom

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Wspólny Dom, ul. Nowowiejskiego

cena **235 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,98 m²**



Rozkładowe, 2-pokojowe mieszkanie, położone na 1 piętrze w bloku mieszkalnym, przy ul. Nowowiejskiego !

Prezentujemy nieruchomość o bardzo funkcjonalnym układzie, położoną blisko terenów zielonych, z jednoczesnym, dobrym dostępem do infrastruktury miejskiej.

Mieszkanie o powierzchni 36,98 m2, w skład którego wchodzi salon wyjściem na balkon, pokój, łazienka, osobne wc, kuchnia oraz przedpokój. Do mieszkania przynależy piwnica w ramach części wspólnych budynku.

Mieszkanie w stanie do generalnego remontu. Okna drewniane starego typu.

Woda podgrzewana przez gazowy podgrzewacz typu junkers.

Opłaty za użytkowanie mieszkania to czynsz w wysokości 476 zł, w tym m.in. zaliczka na c.o., fundusz remontowy, koszty zarządu, zaliczka na 1m3 zimnej wody, zaliczka na śmieci za 1 os. Dodatkowo płatna energia i gaz. Obecnie w mieszkaniu zdemontowany jest licznik gazu.

Mieszkanie sprzedawane z umeblowaniem widocznym na zdjęciach (właściciel nie ma możliwości zabrania).

Prezentowana oferta idealna jest dla osób starszych z racji niskiego piętra lub jako inwestycja pod wynajem.

Jeśli szukasz przytulnego mieszkania w atrakcyjnej lokalizacji to zapraszamy !

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu. Po więcej ofert zapraszamy na stronę biura:
www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001539	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 98 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO REMONTU	Cena 	235 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl