

Dwupokojowe mieszkanie z ogródkiem!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **385 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,20 m²**

Mieszkanie o powierzchni **32,2 m²** to doskonałe rozwiązanie dla singli, par lub jako inwestycja. Osiedle to **nowoczesny** kompleks trzech budynków, zapewniający spokój i wysoką jakość życia.

Do nieruchomości przypisane jest miejsce postojowe przed budynkiem w cenie 25 000 zł – to gwarancja komfortu i pewności parkowania.

Na powierzchnię składają się:

- **przestronny** salon z aneksem kuchennym (18,8 m²), z którego można wyjść na słoneczny własny **ogródek** (40,7 m²) – idealne miejsce na relaks i spotkania z bliskimi.
- **funkcjonalna** sypialnia (9,4 m²),
- łazienka z WC (4 m²).

Lokal jest **narożny**, co gwarantuje więcej naturalnego światła i prywatności.

Deweloperski standard wykończenia daje szerokie możliwości własnej aranżacji.

W cenie zamontowano **rolety zewnętrzne** na wszystkich oknach.

Termin oddania do użytku to listopad/grudzień 2025 r., więc masz czas na zaplanowanie przyszłości!

Nie zwlekaj – skontaktuj się z nami już dziś i umów się na prezentację!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28698	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 20 m ²

Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	YTONG	Cena za m2	11 956, 52 PLN
Cena 	385 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
300, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**