Wioletta Urzyk-Wojcieszak
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 512 372 813
email: wu@szczecin-nieruchomosci.eu

Kliniska Wielkie - bliźniak z garażem w budynku

Dom na sprzedaż - Kliniska Wielkie

cena **799 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **133,86 m²** | pow. działki: **498,52 m²**



Na sprzedaż wyjątkowy dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej - Kliniska Wielkie
Zamieszkaj w otoczeniu natury, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z szybkim i wygodnym dojazdem do Szczecina oraz Goleniowa!
Oferujemy nowoczesny dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 133,88 m2, z garażem w bryle budynku, usytuowany w malowniczej i zielonej okolicy Klinisk Wielkich - jednej z najbardziej rozwijających się lokalizacji w sąsiedztwie Szczecina.
Dom położony jest na spokojnym, kameralnym osiedlu, w otulinie Puszczy Goleniowskiej. Czyste powietrze, piękne widoki oraz bliskość natury to codzienność mieszkańców tej okolicy.
Atuty nieruchomości:

Przemyślany układ pomieszczeń:

Na parterze znajduje się przestronny salon (22,93 m2) z aneksem kuchennym (13,37 m2) oraz wyjściem na słoneczny taras - idealne miejsce na poranną kawę lub rodzinne spotkania.

Dodatkowo: wiatrołap (5,34 m2), garderoba z holem (2,30 m2), WC (1,43 m2), pomieszczenie techniczne (9,90 m2) i garaż (20,98 m2).

Piętro dla rodziny:

Trzy ustawne sypialnie (11,86 m2, 13,85 m2, 12,84 m2), przestronny przedpokój (2,52 m2) oraz duża łazienka (12,64 m2) zapewniają komfort każdemu domownikowi.

Wysoki standard wykonania i możliwość indywidualnej aranżacji wnętrz.

Zieleń wokół domu tworzy naturalny azyl, który koi i odpręża po całym dniu.

Lokalizacja:
Kliniska Wielkie to idealne miejsce dla rodzin i osób ceniących spokój, a jednocześnie szybki dostęp do infrastruktury miasta. Zaledwie 3 km od granic Szczecina, z dogodnym dojazdem drogą szybkiego ruchu - zarówno od strony prawobrzeżnych dzielnic, jak i Goleniowa.
Zamieszkaj komfortowo, blisko natury i miasta - ten dom może stać się Twoją oazą spokoju.
Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Nie zwlekaj - zadzwoń już dziś i dowiedz się więcej!
Kontakt telefoniczny
512 372 813
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13755/MKN/DS-279645	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	133, 86 m²
Powierzchnia działki	498, 52 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena	799 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**