

Przestronne, słoneczne mieszkanie z dużym balkonem

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Hrubieszowska

cena **2 400** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,30 m²**

Do wynajęcia, słoneczne dwupokojowe mieszkanie w kapitalnej lokalizacji - Gumieńce ul. Hrubieszowska, blok z 2001 roku!

Mieszkanie ma ponad 52 m², na co składają się: sypialnia z dużą szafą w zabudowie i podwójnym łóżkiem, łazienka z dużą kabiną prysznicową, salon z aneksem kuchennym oraz duży przedpokój z szafą w zabudowie. Z salonu wychodzi się na balkon (8m²) - widok na ogródki działkowe.

Mieszkanie w pełni wyposażone! Świeżo po remoncie.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, czynsz do spółdzielni ok 450 zł, w tym zaliczki na zimną wodę oraz fundusz remontowy.

W pobliżu CH Ster, Lidl, warzywniak, szkoła podstawowa, liceum i gimnazjum oraz przedszkola.

Dostępne od 1. czerwca 2026 r.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 79.02; EK - końcową (kWh/m2*rok): 99.28; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 93.11; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t CO2/m2*rok): 0.03; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH22158	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 30 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1999
Materiał ścian	INNY	Balkon	✓
Cena 	2 400, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	Z OKNEM
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
450, 00 PLN			