

## 3 pokoje | budynek 2020r. | balkon | komórka lok.

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Warszewo, ul. Włodzimierza Ostoi-Zagórskiego

cena **789 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **67,26 m<sup>2</sup>**



Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą na wyłączność, sprzedaży mieszkania zlokalizowanego w szczecińskiej dzielnicy Warszewo.

Lokal położony jest na II piętrze w niskim budynku z 2020r.

Na powierzchnię mieszkania nieco ponad 67m2 składają się:

- \* salon z wyjściem na spory balkon
- \* wyposażona kuchnia otwarta na salon
- \* 2 niezależne sypialnie
- \* łazienka z wanną i umywalką
- \* osobne WC
- \* przestronny korytarz z zabudową na odzież wierzchnią

Czynsz do zarządcy wynosi ok. 630zł przy 2 osobach mieszkających i zawiera opłaty za administrację, utrzymanie czystości, FR, zaliczki na wodę oraz ogrzewanie, śmieci, utrzymanie części wspólnych. Dodatkowe opłaty to prąd i media.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 3,1m2 i znajduje się na tym samym piętrze.


Doskonała lokalizacja, aktualnie remontowana jest droga dojazdowa do osiedla, blisko do Puszczy Wkrzańskiej, wokół dużo terenów zielonych, place zabaw.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	MAP23000	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	67, 26 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m2	11 730, 60 PLN	Cena 	789 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	630, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)