

Szeregowy, 307 m2, Szczecin Żelechowa
Dom na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa

cena **999 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **306,92** pow. działki: **241,00 m²**
m²

Jeśli szukasz komfortowego domu, chciałbyś mieszkać z dala od zgiełku miasta, a zarazem mieć łatwy dostęp do jego wszelkich wygód - ta oferta jest skierowana właśnie do Ciebie.

Nieruchomość położona na Żelechowie, 10 minut od centrum Szczecina, spokojna okolica zapewniająca komfort wypoczynku - to główne atuty tej lokalizacji.

Dom wybudowany został z materiałów wysokiej jakości, wykończony z gustem i dbałością o szczegóły. W całym domu na podłodze znajduje się egzotyczne drewno oraz naturalne kamienie.

Na powierzchnię całkowitą 306, 92 m2 składają się 4 poziomy : zagospodarowana piwnica, parter, piętro, poddasze.

W zagospodarowanej piwnicy znajduje się :

- kuchnia,
- pomieszczenie socjalne,
- łazienka z wc,
- pokój, w którym znajduje się stół bilardowy,
- garaż (15m²).

Okna w piwnicy posiadają kraty.

Parter stanowi :

- przestronny salon z kominkiem, z wyjściem na ładnie zagospodarowany ogród,
- jadalnia (z miejscem na aneks kuchenny - doprowadzone są wszystkie podłączenia)
- wc,
- wiatrołap.

Funkcjonalność tej przestrzeni pozwala zachować jej funkcję reprezentacyjną a nawet sprawić, że zaproszeni goście poczują się w domu swobodnie i komfortowo.

Trzeci i czwarty(poddasze) poziom, na które wiodą eleganckie drewniane schody stanowi przestrzeń prywatną, w skład której wchodzi:

- sypialnia główna z łazienką i garderobą,
- 3 pokoje,
- łazienka z wc.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z pieca gazowego dwuobiegowego firmy Viesmann. W łazienkach ogrzewanie podłogowe.

Zbiornik na wodę około 100 l.

Do każdego pokoju doprowadzony jest internet kablowy, tv oraz centrala telefoniczna.

Dom posiada odkurzacz centralny.

Instalacja elektryczna miedziana.

Polecam i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN08944	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	306, 92 m ²	Powierzchnia użytkowa	285, 00 m ²
Powierzchnia działki	241, 00 m ²	Rok budowy	1989

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Cena za m2	3 254, 92 PLN
Cena 	999 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Zmywarka	✓
-------------	-----------	----------	---

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	4
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

instalacje

Alarm	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**