

Obiekt, 1,250 m2, Przecław

Obiekt na sprzedaż - Przecław

cena **2 400 000** zł

pow. całkowita: **1 250,00** m² pow. działki: **4 821,00** m²

Przedmiotem sprzedaży jest działka komercyjna o powierzchni 4821,5m2 z rozpoczętą budową hali (ok.950m2) i budynku biurowo - socjalnego (ok. 300m2), o całkowitej kubaturze brutto 9380,4m3 i powierzchni zabudowy 1172,5m2 (tj. 24,3% pow. dz.)

Część magazynowo - produkcyjna: budynek jednokondygnacyjny, jednonawowy ze stropodachem, bez podpiwniczenia, o prostej bryle, wykonany w technologii stalowej pokrytej płytą warstwową ścienną i dachową. Dwie bramy wjazdowe, prąd, siła, gaz, kanalizacja miejska, ogrzewanie - nagrzewnice.

Część biurowo - socjalna: budynek dwukondygnacyjny ze stropodachem, bez podpiwniczenia, o prostej bryle, wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej z pustaków ceramicznych typu "Porotherm", dach w konstrukcji żelbetowej pokryty podwójną warstwą papy.

Kompleks ustawiony równolegle do drogi, z zapewnionym dojściem i dojazdem, również dla ciągników

siodłowych.
Dla obsługi inwestycji zaprojektowano na terenie działki 10 miejsc postojowych.

Polecam

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN09818	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Powierzchnia całkowita	1 250, 00 m²	Powierzchnia działki	4 821, 00 m²
Rok budowy	2019	Ogrzewanie	NAGRZEWNICE GAZOWE
Cena za m2	1 920, 00 PLN	Cena 	2 400 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓