

Obiekt, 425 m2, Szczecin Kijewo

Obiekt na wynajem - Szczecin, Kijewo

cena **7 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **425,00**
m²

pow. działki: **1 000,00**
m²

Do wynajęcia hala produkcyjno - magazynowa o powierzchni 425m2 w Kijewie.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego istnieje możliwość prowadzenia działalności gospodarczej uciążliwej.

Obiekt posiada suwnicę z udźwigniem 3,2T obejmującą powierzchnię 320 m2 (10m*32m), wysokość pod suwnicą: 5,5m, posadzka niepyląca. Wymiary bramy wjazdowej: 4m wysokości i 5m szerokości, co umożliwia wjazd naczepą od ciągnika siodłowego wraz z ładunkiem, energia elektryczna (40 kW z możliwością zwiększenia), woda, kanalizacja, w suficie świetliki umożliwiające prowadzenie prac wewnątrz.

W nieruchomości wydzielona została część socjalna wraz z małym pokojem biurowym/szatnią oraz WC, natrysk, 2 umywalki.

Czynsz najmu: 7.000zł, opłaty dodatkowe: energia według zużycia, oraz opłata ryczałtową za wodę (do uzgodnienia z właścicielem), wywóz nieczystości. Kaucja zwrotna: trzymiesięczna.

Polecamy.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN10285	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Powierzchnia całkowita	425, 00 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Rok budowy	1990	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Cena 	7 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	BOJLER	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl