

Apartament w Ustroniu Morskim 50 m od morza

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **358 003 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,80 m²**



Oferta bez podatku 2% PCC i bez prowizji dla kupującego!!!

Apartamenty na sprzedaż w Ustroniu Morskim, znajdują się 50 m od plaży, to tylko kilka kroków.

Do sprzedaży apartament 2 pokojowy bez balkonu na wysokim parterze o pow. 37,80 m², składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki. Strona południowa.

Wszystkie apartamenty powstają w standardzie deweloperskim z stolarką okienną aluminiową oraz drzwiową z podwyższonymi właściwościami akustycznymi klasy hotelowej, wyposażone będą w domofon oraz monitoring z podglądem części wspólnych. Za dodatkową dopłatą w większości apartamentów można zainstalować klimatyzację z agregatem zewnętrznym na balkonie, natomiast apartamenty z antresolą posiadają klimatyzację w standardzie.

Inwestycja składać się będzie z 30 apartamentów o powierzchni od ok. 30 m² do ok. 150 metrowych penthousów wraz z antresolą i z widokiem na morze. W prywatnych penthousach jacuzzi i ogród zimowy.

Dla mieszkańców do dyspozycji będzie sauna oraz mini siłownia.
Wszystkie apartamenty są lokalami niemieszkalnymi (zawierają 23% Vat). Podane ceny w ofercie są wartością brutto.

Do sprzedaży miejsca postojowe zewnętrzne oraz wewnętrzne w hali garażowej budynku na poziomie -1, gdzie dojeżdża cichobieżna winda (ilość miejsc postojowych ograniczona).

Inwestycja w Ustroniu Morskim to idealna opcja o charakterze inwestycyjnym, z potencjałem na wynajem, ale także na własny użytek.
Ustronie Morskie skomunikowane z drogą ekspresową S6. Odległość od największej bazy zabiegowej jakim jest Kołobrzeg to zaledwie 15 minut! samochodem.

Zapraszamy

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11109	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 80 m²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	SILIKAT	Garaż	✓
Cena za m2	9 470, 98 PLN	Cena ?	358 003, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
------------	----------------	--------------	------------

Źródło c.w.

INNE

Osiedle zamknięte



Czynsz administracyjny

370, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**