

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Ustronie Morskie

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **486 065** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,90 m²**

Oferta bez podatku 2% PCC i bez prowizji dla kupującego!!!

Apartamenty na sprzedaż w Ustroniu Morskim, znajdują się 50 m od plaży, na której znajdziesz się zaledwie w minutę.

Do sprzedaży apartament 2 pokojowy z balkonem na wysokim parterze o pow. 47,90 m2, składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki. Strona północno-zachodnia z widokiem na morze.

Wszystkie apartamenty powstają w standardzie deweloperskim z stolarką okienną aluminiową oraz drzwiową z podwyższonymi właściwościami akustycznymi klasy hotelowej, wyposażone będą w domofon oraz monitoring z podglądem części wspólnych. Za dodatkową dopłatą w większości apartamentów można zainstalować klimatyzację z agregatem zewnętrznym na balkonie, natomiast apartamenty z antresolą posiadają klimatyzację w standardzie.

Inwestycja składać się będzie z 30 apartamentów o powierzchni od ok. 30 m2 do ok. 150 metrowych penthousów

wraz z antresolą i z widokiem na morze. W prywatnych penthousach jacuzzi i ogród zimowy. Dla mieszkańców do dyspozycji będzie sauna oraz mini siłownia.

Wszystkie apartamenty są lokalami niemieszkalnymi (zawierają 23% Vat). Podane ceny w ofercie są wartością brutto.

Do sprzedaży miejsca postojowe zewnętrzne oraz wewnętrzne w hali garażowej budynku na poziomie -1, gdzie dojeżdża cichobieżna winda (ilość miejsc postojowych ograniczona).

Inwestycja w Ustroniu Morskim to idealna opcja o charakterze inwestycyjnym, z potencjałem na wynajem, ale także na własny użytek. Ustronie Morskie skomunikowane z drogą ekspresową S6. Odległość od największej bazy zabiegowej jakim jest Kołobrzeg to zaledwie 15 minut! samochodem.

Zapraszamy

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11111	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 90 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	10 147, 49 PLN
Cena 	486 065, 25 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Źródło c.w.	INNE	Osiedle zamknięte	✓
	Czynsz administracyjny	522, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**