

Umeblowany apartament nad morzem - 50 m od plaży

Mieszkanie na sprzedaż - Sianożęty

cena **495 383** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,22 m²**



Oferta bez prowizji dla kupującego!
Apartamenty nad samym morzem!!!

Dwa apartamenty jednopokojowe łączone studio (16,86 m² i 15,36 m² razem 32,22 m²) z aneksem kuchennym (za dodatkową opłatą 7000 zł brutto), z dwoma łazienkami, z dwoma tarasami, umeblowane, wyposażone, TV, lodówka podblatowa, z dostawkami jednoosobowymi lub dwuosobowymi (w zależności od metrażu) w obiekcie już prężnie działającym.

Pierwsza linia brzegowa, położony nad samym morzem, przy bezpośrednim zejściu na szeroką plażę. Lepszego miejsca nie ma!

Sprzedaż apartamentów o metrażu od 13,78 m² do 31,15 m².

Czynsz- 11 zł/m²/m-c + media

Miejsce parkingowe: 40000 zł brutto / lub wynajem 40 zł /doba.

Istnieje możliwość wykonania przez sprzedającego aneksu kuchennego w cenie 7000 zł brutto.

- Budynek w odległości - 50 m od plaży!!!
W pobliżu ścieżka rowerowa, którą dojeżdżamy do Kołobrzegu, Ustronia Morskiego i znacznie dalej !
Apartamenty o dobrym standardzie, słoneczne balkony.
W budynkach :
-Siłownia i SPA
-Baseny- zewnętrzny i wewnętrzny
-Tarasy widokowe na dachach
-Dwie restauracje
-Sala konferencyjna i koncertowa
-Bawialnia dla dzieci
-Plac zabaw zewnętrzny
-Lokale usługowo handlowe

Inwestycja całoroczna z bogatym zapleczem SPA.
Przepiękne tereny zielone z bujną roślinnością, dużo przestrzeni przy budynkach, klimat typowo nadmorski, wczasowy.
Piękna inwestycja - bliżej morza już się nie da !

Możliwość zarządzania samemu lub oddanie zarządzania w użytkowanie hotelu, ponieważ ośrodek cieszy się bardzo wysokim obłożeniem, jest znaną i cenioną marką. Możliwość oddania mieszkania do wynajmu poprzez profesjonalnego operatora (70% zysku dla właściciela apartamentu).

Sprawdź dostępność apartamentów na dzień dzisiejszy.
Polecam

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11264	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 22 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	INNE

Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	15 375, 00 PLN	Cena 	495 382, 50 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	✓
	Czynsz administracyjny	387, 00 PLN	

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**