

## Apartament przy plaży w Rogowie! Basen,Spa,widok!

Mieszkanie na sprzedaż - Rogowo

cena **1 507 320 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **83,74 m<sup>2</sup>**



### OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego

Piękna i dochodowa nieruchomość na sprzedaż zlokalizowana w nowoczesnym kompleksie apartamentowym w Rogowie w bliskiej odległości od szerokiej, piaszczystej plaży. Położenie inwestycji to jedno z najpiękniejszych miejsc na Pomorzu - pomiędzy morzem a jeziorem.

Inwestycja dla wymagającego klienta, ceniącego piękne widoki, przyrodę, czyste powietrze, z daleka od miejskiego gwaru, a jednocześnie blisko największego uzdrowiska w Polsce - Kołobrzegu.

Apartament składa się z dwóch pokoi na pierwszym poziomie (salonu z aneksem kuchennym oraz sypialni) oraz możliwością zagospodarowania na drugim poziomie ogrodu zimowego lub innej własnej aranżacji w przeszklonej przestrzeni.

W budynku znajduje się strefa rekreacyjno-wypoczynkowa z krytym basenem, saunami, salą fitness, bawialnią dla dzieci oraz licznymi lokalami usługowymi. W budynku będzie całodobowa recepcja.

Inwestycja przy trasie nadmorskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie ścieżki rowerowej, piaszczystej plaży i sosnowych lasów.

Nowoczesny i unikatowy 4 kondygnacyjny obiekt składa się ze 130 apartamentów z podziemnym garażem oraz bogatą infrastrukturą.

Atutem inwestycji jest możliwość zawarcia umowy najmu z operatorem zajmującym się kompleksową obsługą wynajmu krótkoterminowego jak również możliwość samodzielnego zarządzania apartamentem.

W sprzedaży apartamenty od 40 do 100m2

Zapraszamy do sprawdzenia dostępności apartamentów w innych metrażach i kondygnacjach.

Polecamy - piękna inwestycja!

Zapraszam do kontaktu

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
  - \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
  - \*10% rabatu w Hiper Stolarka
  - \*voucher na projekt domu w Superdom
  - \*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |                 |                                                                                          |                   |
|----------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Symbol         | MTN11308        | Rodzaj rynku                                                                             | PIERWOTNY         |
| Liczba pokoi   | 3               | Powierzchnia całkowita                                                                   | 83, 74 m²         |
| Piętro         | 4               | Ilość pięter                                                                             | 4                 |
| Standard       | DO WYKOŃCZENIA  | Ogrzewanie                                                                               | INNE              |
| Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC | Rok budowy                                                                               | 2021              |
| Materiał ścian | SILIKAT         | Garaż                                                                                    | ✓                 |
| Cena za m2     | 18 000, 00 PLN  | Cena  | 1 507 320, 00 PLN |

wyposażenie

|             |         |
|-------------|---------|
| Umeblowanie | MOŻLIWE |
|-------------|---------|

informacje dodatkowe

|                 |                |              |     |
|-----------------|----------------|--------------|-----|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ       | Taras        | ✓   |
| Typ kuchni      | ANEKS KUCHENNY | Rodzaj okien | PCV |

Źródło c.w.

INNE

Osiedle zamknięte



Czynsz administracyjny

840, 00 PLN



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**