

Apartament z basenem przy morzu w Kołobrzegu

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **608 681 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,79 m²**



OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego !

Przedsprzedaż!!! Super inwestycja, prestiżowa lokalizacja!

Apartamenty zlokalizowane są zaledwie 500 m od morza w strefie uzdrowskowej A w pięknej nowej inwestycji o wysokim standardzie z basenem wewnętrznym ze strefą rekreacyjną o pow. 300 m² - ligowe miejsce, wśród hoteli 4* i 5*.

Do sprzedaży apartament 2 pokojowy 43,79 m² z dużym balkonem na II piętrze w nowej inwestycji z basenem wewnętrznym o wysokim standardzie. W skład apartamentu wchodzi: aneks kuchenny z salonem, sypialnia, łazienka, przedpokój, duży balkon.

Jeśli marzysz o własnym apartamencie nad morzem lub zastanawiasz się gdzie bezpiecznie ulokować swoje oszczędności to dobrze trafiłeś.

Sam wybierzesz czy planujesz zamieszkać nad morzem, czy oddasz lokal w najem wyspecjalizowanej firmie zapewniającej wysoki dochód z najmu.

Na terenie kompleksu przewidziany został lokal użytkowy o powierzchni ponad 300 m2, który przeznaczony jest na pomieszczenia rekreacyjne dla dzieci i dorosłych. Na terenie inwestycji możliwość będzie kupienia miejsca postojowego w hali garażowej lub na zewnątrz budynku.

Planowane oddanie do użytkowania I kw. 2023 roku.
Budynek posiada 5 kondygnacji naziemnych wraz z parterem oraz 1 kondygnację podziemną.

W inwestycji przewidziano:
basen wewnętrzny,
część rekreacyjną dla mieszkańców o powierzchni 300 m2,
tarasy na dachu,
wentylacje hybrydową,
drzwi balkonowe przesuwne,
miejsca postojowe podziemne podwójne z platformą,
miejsca postojowe naziemne.

Powierzchnie apartamentów od 35,04 m2 do 49,96 m2.
Dostępne są apartamenty 2 pokojowe.
Istnieje możliwość łączenia lokali.

Polecam

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11312	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 79 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓

Garaż	✓	Cena za m2	13 900, 00 PLN
Cena 	608 681, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Osiedle zamknięte	✓
	Czynsz administracyjny	430, 00 PLN	

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**