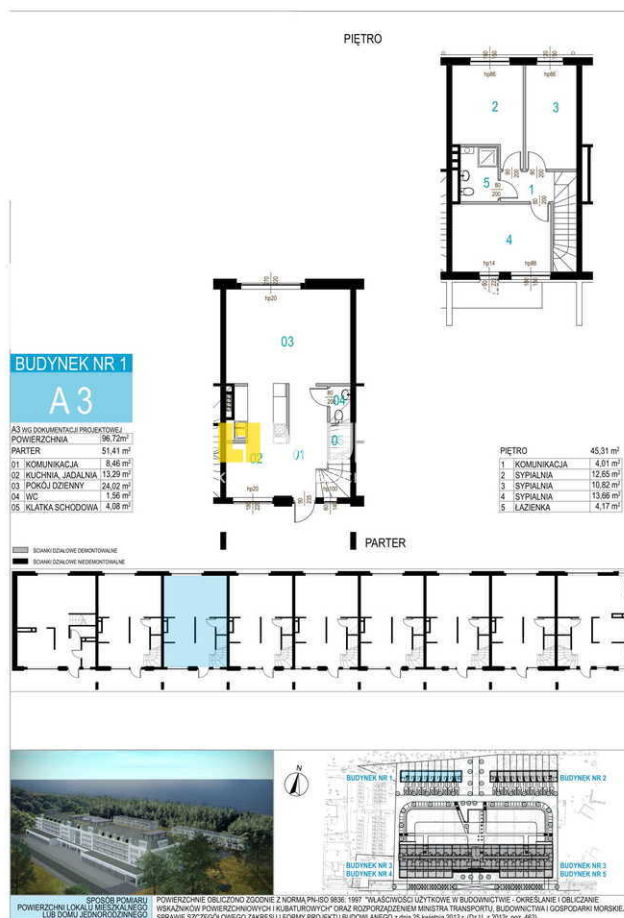


Szeregowy, Rogowo

**Dom na sprzedaż** - Rogowo

cena **1 250 000** zł

liczba pokoi: **4**



OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego

Zamieszkać we własnym domu przy samej plaży....gdzie słycać szum morza, a czyste morskie powietrze będzie orzeźwiać każdego dnia...

Ostatnie domy na sprzedaż!!!

Zakończenie budowy - do końca 2022r.

Piękna i dochodowa nieruchomość na sprzedaż zlokalizowana w nowoczesnym kompleksie apartamentowym w Rogowie w bliskiej odległości od szerokiej, piaszczystej plaży. Położenie inwestycji to jedno z najpiękniejszych miejsc na Pomorzu - pomiędzy morzem a jeziorem.

Inwestycja dla wymagającego klienta, ceniącego piękne widoki, przyrodę, czyste powietrze, z daleka od miejskiego gwaru, a jednocześnie blisko największego uzdrowiska w Polsce - Kołobrzegu.

Dom segmentowy składa się 4 pokoi, salonu z aneksem kuchennym na parterze oraz trzech sypialni z łazienką na górnym poziomie. Do każdego domu przynależny niewielki ogródek rekreacyjny. Każdy domek posiada balkon,

oraz miejsce parkingowe.

Obok w budynku znajduje się strefa rekreacyjno-wypoczynkowa z krytym basenem, saunami, salą fitness, bawiarnią dla dzieci oraz licznymi lokalami usługowymi. W budynku głównym będzie całodobowa recepcja. Całość ogrodzona, monitorowana, dostępna tylko dla mieszkańców.

Inwestycja przy trasie nadmorskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie ścieżki rowerowej, piaszczystej plaży i sosnowych lasów.

Cała inwestycja to nowoczesny, unikatowy 4 kondygnacyjny budynek składający się ze 130 apartamentów z podziemnym garażem oraz bogatą infrastrukturą towarzyszącą oraz dwa szeregi domów segmentowych zlokalizowanych pod lasem.

Atutem inwestycji jest możliwość zawarcia umowy najmu z operatorem zajmującym się kompleksową obsługą wynajmu krótkoterminowego jak również możliwość samodzielnego zarządzania apartamentem lub domem.

W sprzedaży również apartamenty od 40 do 100m<sup>2</sup>

W apartamentach na ostatniej kondygnacji - (widok na morze lub jezioro)

Zapraszamy do sprawdzenia dostępności domów i apartamentów.

Polecamy - piękna inwestycja!

Zapraszam do kontaktu

#### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

\*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

\*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

\*10% rabatu w Hiper Stolarka

\*voucher na projekt domu w Superdom

\*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	MTN11410	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia użytkowa	96, 72 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Rodzaj okien	PCV	Cena 	1 250 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
------------	----------------	-----------------	---

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ochrona



Osiedle zamknięte



Sauna



Garaż



Balkon



## instalacje

---

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)