

Apartament przy plaży w Rogowie! Basen, Spa, widok!

Mieszkanie na sprzedaż - Rogowo

cena **647 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,86 m²**



OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego

Piękna i dochodowa nieruchomość na sprzedaż zlokalizowana w nowoczesnym kompleksie apartamentowym w Rogowie w bliskiej odległości od szerokiej, piaszczystej plaży. Położenie inwestycji to jedno z najpiękniejszych miejsc na Pomorzu - pomiędzy morzem a jeziorem.

Inwestycja dla wymagającego klienta, ceniącego piękne widoki, przyrodę, czyste powietrze, z daleka od miejskiego gwaru, a jednocześnie blisko największego uzdrowiska w Polsce - Kołobrzegu.

Apartament składa się z dwóch pokoi (salonu z aneksem kuchennym oraz sypialni) z dużym tarasem. Wystawa okienna z tarasem na stronę południowo-zachodnią. Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej w cenie 56000zł brutto a także komórki lokatorskiej w cenie brutto 4920zł/m²

W budynku znajduje się strefa rekreacyjno-wypoczynkowa z krytym basenem, saunami, salą fitness, bawialnią dla dzieci oraz licznymi lokalami usługowymi. W budynku będzie całodobowa recepcja.

Inwestycja przy trasie nadmorskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie ścieżki rowerowej, piaszczystej plaży i sosnowych lasów.

Nowoczesny i unikatowy 4 kondygnacyjny obiekt składa się ze 130 apartamentów z podziemnym garażem oraz bogatą infrastrukturą.

Atutem inwestycji jest możliwość zawarcia umowy najmu z operatorem zajmującym się kompleksową obsługą wynajmu krótkoterminowego jak również możliwość samodzielnego zarządzania apartamentem.

W sprzedaży apartamenty od 44 do 100m2

W apartamentach na ostatniej kondygnacji są także mieszkania dwupoziomowe z górnym tarasem.

Zapraszamy do sprawdzenia dostępności apartamentów w innych metrażach i kondygnacjach.

Polecamy - piękna inwestycja!

Zapraszam do kontaktu

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11444	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 86 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	INNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	SILIKAT	Garaż	✓
Cena za m2	14 751, 48 PLN	Cena 	647 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PCV

Źródło c.w.

INNE

Osiedle zamknięte



Czynsz administracyjny

460, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**