

Ostatni dom segmentowy przy plaży, pod lasem!!!

Dom na sprzedaż - Rogowo

cena **1 250 000 zł**

liczba pokoi: **4**



OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego

Zamieszkać we własnym domu przy samej plaży....gdzie słyszeć szum morza, a czyste morskie powietrze będzie orzeźwiać każdego dnia...

Ostatnie domy na sprzedaż!!!

Zakończenie budowy - do końca 2022r.

Piękna i dochodowa nieruchomość na sprzedaż zlokalizowana w nowoczesnym kompleksie apartamentowym w Rogowie w bliskiej odległości od szerokiej, piaszczystej plaży. Położenie inwestycji to jedno z najpiękniejszych miejsc na Pomorzu - pomiędzy morzem a jeziorem.

Inwestycja dla wymagającego klienta, ceniącego piękne widoki, przyrodę, czyste powietrze, z daleka od miejskiego gwaru, a jednocześnie blisko największego uzdrowiska w Polsce - Kołobrzegu.

Dom segmentowy składa się 4 pokoi, salonu z aneksem kuchennym na parterze oraz trzech sypialni z łazienką na górnym poziomie. Do każdego domu przynależy niewielki ogródek rekreacyjny. Każdy domek posiada balkon,

oraz miejsce parkingowe.
Obok w budynku znajduje się strefa rekreacyjno-wypoczynkowa z krytym basenem, saunami, salą fitness, bawialnią dla dzieci oraz licznymi lokalami usługowymi. W budynku głównym będzie całodobowa recepcja. Całość ogrodzona, monitorowana, dostępna tylko dla mieszkańców.

Inwestycja przy trasie nadmorskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie ścieżki rowerowej, piaszczystej plaży i sosnowych lasów.
Cała inwestycja to nowoczesny, unikatowy 4 kondygnacyjny budynek składający się ze 130 apartamentów z podziemnym garażem oraz bogatą infrastrukturą towarzyszącą oraz dwa szeregi domów segmentowych zlokalizowanych pod lasem.
Atutem inwestycji jest możliwość zawarcia umowy najmu z operatorem zajmującym się kompleksową obsługą wynajmu krótkoterminowego jak również możliwość samodzielnego zarządzania apartamentem lub domem.
W sprzedaży również apartamenty od 40 do 100m2
W apartamentach na ostatniej kondygnacji - (widok na morze lub jezioro)
Zapraszamy do sprawdzenia dostępności domów i apartamentów.
Polecamy - piękna inwestycja!
Zapraszam do kontaktu

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11459	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia użytkowa	96, 72 m²	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Rodzaj okien	PCV	Cena 	1 250 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
------------	----------------	-----------------	---

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ochrona	✓	Osiedle zamknięte	✓
Sauna	✓	Garaż	✓
Balkon	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**