

Sianożęty-200m od plaży zainwestuj w zysk!

Mieszkanie na sprzedaż - Sianożęty

cena **477 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **39,08 m²**



Piękna inwestycja w bliskiej odległości od morza, w kameralnej nadmorskiej miejscowości SIANOŻĘTY. SIANOŻĘTY ze względu na piękne, szerokie plaże, zdrowy klimat i pewnego rodzaju kameralność pozwala odpocząć od miejskiego zgiełku. To główne atuty dlatego polscy i zagraniczni klienci inwestują w apartamenty w Sianożętach.

Zapraszam do prezentacji 2 pokojowego apartamentu usytuowanego na parterze budynku, który oferuje 60 lokali mieszkalnych z dużymi tarasami. Apartamenty w stanie deweloperskim, za dodatkowym zleceniem istnieje możliwość wykończenia pod klucz według projektów załączonych na wizualizacjach. Apartament znajduje się na parterze i składa się z salonu z aneksem kuchennym oraz sypialni oraz łazienki. Taras przy apartamencie -18,76m² + ogródek 21m². Internet światłowodowy w apartamencie i na tarasach.

Miejsce postojowe w hali garażowej w cenie 69000 zł

Inwestycja w budowie, termin zakończenia budowy pierwszy kwartał 2022.

Uwaga! Przy podpisaniu umowy rezerwacyjnej do 30.07.2021 rabat w wysokości 7000zł. Kupujący nie płaci podatku PCC, biuro nie pobiera prowizji od kupującego.

Przyszli właściciele mogą oddać apartament w zarządzanie -rekomendowanym operatorem jest ogólnopolska firma SUN&SNOW.

Zarządzanie wynajmem - 72% dla właściciela apartamentu, 28% dla operatora

Średnia stawka za wynajem w obiektach o wysokim standardzie, blisko morza i dla apartamentów elegancko wyposażonych- około 580 zł - 620 zł / za dobę w apartamencie 2 pokojowym.

Dotyczy lokalizacji Sianożęty.

Apartamenty wyróżnia zastosowanie takich rozwiązań technologicznych które znacznie obniżają koszty eksploatacji, inwestycja jest energooszczędna i przyjazna środowisku. Obok budynku dostępna jest stacja ładowania samochodów elektrycznych.

Zapraszam do kontaktu

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11524	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 08 m²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	12 205, 73 PLN
Cena 	477 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
-----------------	----------	-------	---

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

351, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**