

Sianożęty-200m od plaży zainwestuj w zysk!

Mieszkanie na sprzedaż - Sianożęty

cena **770 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **55,60 m²**



Piękna inwestycja w bliskiej odległości od morza, w kameralnej nadmorskiej miejscowości SIANOŻĘTY. SIANOŻĘTY ze względu na piękne, szerokie plaże, zdrowy klimat i pewnego rodzaju kameralność pozwala odpocząć od miejskiego zgiełku. To główne atuty dlatego polscy i zagraniczni klienci inwestują w apartamenty w Sianożętach.

Zapraszam do prezentacji 2 pokojowego apartamentu usytuowanego na parterze budynku, który oferuje 60 lokali mieszkalnych z dużymi tarasami. Apartamenty w stanie deweloperskim, za dodatkowym zleceniem istnieje możliwość wykończenia pod klucz według projektów załączonych na wizualizacjach. Apartament (55,6m²) znajduje się na 3 piętrze i składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki oraz dodatkowej sypialni na antresoli. Taras przy apartamencie -12,56m²

Miejsce postojowe w hali garażowej w cenie 69000 zł

Uwaga! Kupujący nie płaci podatku PCC, biuro nie pobiera prowizji od kupującego.

Inwestycja w budowie, termin zakończenia budowy pierwszy kwartał 2022.

Przyszli właściciele mogą oddać apartament w zarządzanie -rekomendowanym operatorem jest ogólnopolska firma SUN&SNOW.

Zarządzanie wynajmem - 72% dla właściciela apartamentu, 28% dla operatora

Średnia stawka za wynajem w obiektach o wysokim standardzie, blisko morza i dla apartamentów elegancko wyposażonych- około 580 zł - 620 zł / za dobę w apartamencie 2 pokojowym.

Dotyczy lokalizacji Sianożęty.

Apartamenty wyróżnia zastosowanie takich rozwiązań technologicznych które znacznie obniżają koszty eksploatacji, inwestycja jest energooszczędna i przyjazna środowisku. Obok budynku dostępna jest stacja ładowania samochodów elektrycznych.

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11525	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	55, 60 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	13 848, 92 PLN
Cena 	770 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

550, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**