

Apartament 70m od plaży- Rogowo- Basen, Spa

Mieszkanie na sprzedaż - Rogowo

cena **647 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,45 m²**



OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC dla kupującego

Atrakcyjna i dochodowa nieruchomość na sprzedaż zlokalizowana w nowoczesnym kompleksie apartamentowym w Rogowie w bliskiej odległości od szerokiej, piaszczystej plaży. Położenie inwestycji to jedno z najpiękniejszych miejsc na Pomorzu - pomiędzy morzem a jeziorem.

Inwestycja dla wymagającego klienta, ceniącego piękne widoki, przyrodę, czyste powietrze, z daleka od miejskiego gwaru, a jednocześnie blisko największego uzdrowiska w Polsce - Kołobrzegu.

Apartament składa się z dwóch pokoi (salonu z aneksem kuchennym oraz sypialni) z dużym tarasem. Wystawa okienna z tarasem na stronę południowo-zachodnią, dzięki czemu mieszkanie jest jasne.

W budynku znajduje się strefa rekreacyjno-wypoczynkowa z krytym basenem, saunami, salą fitness, bawialnią dla dzieci, rowerownią oraz licznymi lokalami usługowymi. W budynku będzie całodobowa recepcja.

*Cena apartamentu w stanie deweloperskim 647 000 zł brutto, cena "pod klucz" z umeblowaniem - 762 000 zł brutto. Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej w cenie 56 000 zł brutto oraz komórki

lokatorskiej w cenie 4920 zł brutto /m2.

Inwestycja przy trasie nadmorskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie ścieżki rowerowej, piaszczystej plaży i sosnowych lasów.
Nowoczesny i unikatowy 4 kondygnacyjny obiekt składa się ze 130 apartamentów z podziemnym garażem oraz bogatą infrastrukturą.
Atutem inwestycji jest możliwość zawarcia umowy najmu z operatorem zajmującym się kompleksową obsługą wynajmu krótkoterminowego jak również możliwość samodzielnego zarządzania apartamentem.
W sprzedaży apartamenty od 40 do 100m2

Zapraszamy do sprawdzenia dostępności apartamentów w innych metrażach i kondygnacjach.
Polecamy - piękna inwestycja!
Zapraszam do kontaktu

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN12653	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 45 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	INNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	14 890, 68 PLN
Cena 	647 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
-----------------	----------	-------	---

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	INNE	Osiedle zamknięte	✓
	Czynsz administracyjny	460, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**