

Mieszkanie, 2 pok., 41 m2, Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Szpitalna

cena **360 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,11 m²**

Mieszkanie 41,11m2 w samym centrum miasta na Wyspie Solnej, w nowym budynku z basenem.

Nowy lokal mieszkalny przy kołobrzesckiej starówce, z potencjałem uzyskania dodatkowej powierzchni o antresolę, dzięki wysokim sufitom w lokalu. Stan developerski, dzięki czemu można według potrzeb dostosować lokal do własnych potrzeb, stawiając ścianki działowe, lub antresolę.

Lokal może służyć zarówno do stałego mieszkania, jak i inwestycyjnie jako apartament do wynajmu krótko i długoterminowego, a także jako biuro. Wejście do lokalu z poziomu 0, z małym ogródkiem, który można ogrodzić i dostosować w zależności od potrzeb.

Osiedle ogrodzone, zamknięte, duża ilość miejsc do parkowania dla mieszkańców (ogólnodostępne)

Idealne pod aranżację loftową.

BUDYNEK:

Szpitalna 10 czyli inaczej Wyspa Solna jest to przykład bardzo nowoczesnej architektury łączącej nowe technologie z współczesnym budownictwem. W budynku znajdują się kawiarnia, basen, sauna wraz z salą fitness.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Lokal o powierzchni 41,11m2, na parterze z osobnym wejściem, niezależnym od klatki schodowej. Składa się z

salonu z aneksem kuchennym, łazienki i wiatrołapu. Lokal o wysokości 3m.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Standard deweloperski.

LOKALIZACJA:

Budynek zlokalizowany w ścisłym centrum miasta na Wyspie Solnej. W niewielkiej odległości od przystanku autobusowego. W najbliższej okolicy znajdują się wszystkie niezbędne punkty usługowe i handlowe. Odległość od portu jachtowego - 1400m, odległość od portu głównego 2000m.

Mieszkanie dostępne wyłącznie u nas.

Jako Agencja Nieruchomości pobieramy prowizję.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN12816	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 11 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	7
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021
Materiał ścian	BETON	Ogródek	✓
Cena za m2	8 756, 99 PLN	Cena 	360 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	ALUMINIOWE, ANTYWŁAMANIOWE

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Osiedle zamknięte



Czynsz administracyjny

487, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**