

## Dobra-hala magazynowa, produkcyjna 480 m<sup>2</sup>

Lokal na wynajem - Dobra, ul. Słowackiego

cena **7 000** zł

liczba pokoi: **12**

pow. całkowita: **480,00**  
m<sup>2</sup>

pow. działki: **1 752,00**  
m<sup>2</sup>



Do wynajęcia: Hala produkcyjno-magazynowa z placem - Dobra, powiat Łobez  
Idealna pod produkcję, usługi lub działalność przemysłową

Czynsz: 7000 zł/miesiąc

Do wynajęcia funkcjonalna hala produkcyjno-magazynowa o powierzchni 480 m<sup>2</sup>, położona na działce o powierzchni 17 arów w miejscowości Dobra (powiat Łobez) - tylko 25 km od trasy S6.

OPIS OBIEKTU:

Hala parterowa o powierzchni 480 m<sup>2</sup>

Wysokość: od 4 do 6 m

Brama wjazdowa z poziomu 0` + kilka niezależnych wejść

Posadzka niepyląca, odpływy liniowe na całej długości hali

Pomieszczenia socjalne i termiczne, w tym chłodnie (ściany izolowane)

Wydzielona część biurowo-socjalna ok. 80 m<sup>2</sup> (biuro, toalety, szatnie)

Media: siła, woda, kanalizacja

Dach i strop ocieplone wełną

Obiekt dostępny od zaraz

MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA: Hala idealna pod:

Zakład produkcyjny (np. spożywczy, przemysł lekki)

Warsztat samochodowy lub centrum serwisowe

Centrum logistyczne, magazyn z dystrybucją

Hurtownię, skład budowlany lub chłodnię

Zakład przetwórstwa lub pakowania

Pralnię przemysłową

Centrum recyklingu, drobnej obróbki lub usług specjalistycznych

ATUTY LOKALIZACJI:

Dostępność siły roboczej - region sprzyjający zatrudnieniu pracowników

Dogodna lokalizacja - szybki dojazd do drogi ekspresowej S6 (25 km)

DODATKOWE INFORMACJE:

Teren ogrodzony i monitorowany

Możliwość rozładunku TIR-ów

Bezpłatne miejsca parkingowe

Dojazd drogą asfaltową

Czynsz: 7000 zł/ miesiąc

(plus opłaty za media wg zużycia)

Kontakt:

Tel.: 661 797 721

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	117/MKN/HW-279639	Powierzchnia całkowita	480, 00 m <sup>2</sup>
Rok budowy	1970	Cena 	7 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)