

---

Mieszkanie, 1 pok., 30 m2, Szczecin Nowe Miasto

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Nowe Miasto

cena **2 150** zł


liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **30,00 m<sup>2</sup>**

Dzień dobry Oferuję możliwość wynajęcia słonecznego (wschodnia strona), jednopokojowego, nowoczesnego apartamentu w nowo wybudowanym osiedlu apartamentowców przy ul. Lewandowskiego. Mieszkanie jest świeżo pomalowane i po malowaniu nie było jeszcze zamieszkałe. Mieszkanie w pełni umeblowane, składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym, łazienki, przedpokoju i balkonu, całkowita powierzchnia mieszkania to 30 m kwadratowych. Mieszkanie wyposażone w pralkę, dużą lodówkę, zmywarkę, płytę indukcyjną oraz telewizor (wiele bezpłatnych programów do oglądania), sprzęt AGD jest nowoczesny w wysokiej klasie energooszczędności. Salon posiada część jadalną, ze stołem i krzesłami, duże rozkładane łóżko, duże dwuskrzydłowe okno oraz balkon wyposażony w meble ogrodowe. Mieszkanie zlokalizowane jest kilka minut piechotą od Dworca Głównego PKP, PKS, blisko kompleksu biurowo-handlowego Office Center Piastów, oraz sklepów Netto, Biedronka Premium, Stokrotka, Żabka i pasażu handlowego. Nie daleko przystanki komunikacji miejskiej (autobusowe i tramwajowe), blisko szpital na Pomorzanach i liczne uczelnie: ZUT, Wydział Prawa i Administracji, Filologii. Mieszkanie położone w nowoczesnej i prężnie rozwijającej się dzielnicy "Nowe Miasto", w cichym i spokojnym miejscu a jednak w ścisłym centrum miasta. Osiedle posiada wydzielone miejsca parkingowe, odgródzone bramką wjazdową otwieraną automatycznie pilotem, brak problemów z parkowaniem mimo, że mieszkanie zlokalizowane jest w

centrum miasta , w płatnej strefie parkingowej to nie trzeba ponosić dodatkowych kosztów związanych z parkowaniem. Osiedle wybudowane w 2018 roku , osiedle jest bezpieczne i monitorowane. Mieszkanie dostępne do oglądania i do zamieszkania od zaraz. Koszt wynajęcia to 2150 zł plus czynsz dla administracji osiedla 230 zł plus rachunki za media wg. zużycia, więc całkowity koszy miesięczny utrzymania mieszkania, oscylować będzie w kwocie 2500zł. Kaucja zwrotna 2500 zł. Mieszkanie dla osób oczekujących wysokiego standardu, w pełni wyposażone, wysprzątane i gotowe do zamieszkania. Osobą palącym dziękuję. Pierwsza umowa najmu na pół roku, a kolejna umowa, może być na dowolny okres, na życzenie osoby wynajmującej lokal. Zapraszam do oglądania mieszkania, mieszkanie oglądając na żywo prezentuje się pięknie ! Kontakt tel. 696 053 137 [https://www.olx.pl/d/oferta/piekna-kawalerka-apartament-ul-lewandowskiego-swietna-lokalizacja-CID3-ID15EII5.html?bs=olx\\_pro\\_listing](https://www.olx.pl/d/oferta/piekna-kawalerka-apartament-ul-lewandowskiego-swietna-lokalizacja-CID3-ID15EII5.html?bs=olx_pro_listing)

## informacje ogólne

Symbol	DRA1746722132	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	30, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Balkon	✓
Cena 	2 150, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Telewizor	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Kuchnia indukcyjna	✓

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Parking strzeżony	✓	Liczba WC	1
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Osiedle zamknięte	✓
	Alarm	✓	Ochrona
✓	Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe
✓			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)