

3 pokoje, niski blok, os. Morelowa

Mieszkanie na sprzedaż - Zielona Góra, Osiedle Morelowe

cena **397 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **57,00 m²**



3 POKOJOWE MIESZKANIE, NISKI BLOK Z CEGŁY, III PIĘTRO.

Mieszkanie ciche, ciepłe i słoneczne, okna wychodzą na południe i wschód, z balkonu widok na zieleń. Mieszkanie niezamieszkane - możliwość szybkiego przejęcia!

UKŁAD: na 57 m2 mieści się duży salon, niewielka oddzielna kuchnia, łazienka z wc oraz dwie sypialnie, z jednej wyjście na balkon. Do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD: wymienione piony wod-kan, ciepła woda z sieci, instalacja elektryczna starego typu - aluminiowa, okna PCV, na ścianach tapeta, na podłodze drewniane panele. Mieszkanie wymaga remontu; sprzedawane z pełnym umeblowaniem.

FORMA WŁASNOŚCI - pełna własność, KW bez obciążeń.

KOSZTY UTRZYMANIA: opłata czynszowa do spółdzielni 614 zł łącznie z funduszem remontowym i centralnym ogrzewaniem + opłaty licznikowe za wodę, prąd i gaz.

BUDYNEK: blok 4 piętrowy z cegły, ocieplony, z odświeżoną klatką schodową; ciche sąsiedztwo.

LOKALIZACJA: osiedle Morelowe, teren wokół budynku zadbany i zagospodarowany z dużą ilością zieleni i szybkim dojazdem do centrum miasta. W bliskiej okolicy punkty handlowo-usługowe, przedszkole, szkoły, plac zabaw, boisko oraz centrum handlowe Focus Mall. Przed budynkiem liczne miejsca parkingowe.

Zapraszam na prezentację: Renata Sławińska, GSM: 692 984 546, e-mail: renata.slawinska@terra.zgora.pl.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11499	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	57, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1973
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	6 964, 91 PLN	Cena 	397 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓

Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	04.01.2026	Czynsz administracyjny
614, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**