

Przestronne, umeblowane 4 pokoje z loggią

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek, ul. Budowlanych

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **75,00 m²**

Na sprzedaż przestronne, zadbane mieszkanie o powierzchni użytkowej **75m²**, które spełni oczekiwania zarówno rodzin, jak i osób ceniących wygodę oraz funkcjonalność. Lokal położony jest na 4. piętrze w spokojnym budynku na Osiedlu Zachód w Szczecinku – ul. Budowlanych.

- 4 niezależne pokoje
- Duża loggia (ok. 5 m²) – idealna na poranną kawę lub relaks wieczorem
- Oddzielna kuchnia
- Łazienka + osobne WC
- Przynależna piwnica
- Ogrzewanie z sieci miejskiej (MEC Szczecinek)

Mieszkanie jest po generalnym remoncie – gotowe do wprowadzenia się bez dodatkowych nakładów finansowych.

Sprzedawane z pełnym widocznym na zdjęciach wyposażeniem – wszystkie meble i sprzęty pozostają do dyspozycji nowego właściciela.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

szkoła, przedszkole
przychodnie zdrowia
plac zabaw
park miejski
jezioro i tereny rekreacyjne
ogólnodostępny parking przy bloku

- Brak zadłużenia – mieszkanie wolne od obciążeń
- Miesięczne opłaty: czynsz ok. 730 zł + gaz 24 zł/os + odpady 38 zł/os

Dodatkowo istnieje możliwość dokupienia **działki ROD** na osiedlu Zachód z murowaną altanką wyposażoną w kominek. Na działce znajdują się:

- komplet mebli,
- lodówka i mikrofalówka,
- kosiarka, narzędzia ogrodowe,
- zabawki oraz plac zabaw dla dzieci.

Idealne miejsce na letni wypoczynek, rodzinne spotkania lub weekendowy relaks w otoczeniu zieleni.

Zachęcam do kontaktu i umówienia się na prezentację – to mieszkanie może być właśnie Twoim nowym miejscem na ziemi!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28700	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	75, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1988
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	5 320, 00 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Loggia	
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	730, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl