



Rafał Kondrat
(Galeria Nieruchomości)
nr licencji: 6430

tel.: +48 501 604 248
email: rafal@galeria-nieruchomosci.com

Warszewo, umeblowane 2 pokoje, balkon, piwnica

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Warszewo, ul. Belgijska

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,90 m²**

Zadbane, ciepłe i słoneczne mieszkanie na drugim piętrze niskiego budynku z 2006 roku wybudowanego w technologii murowanej, zlokalizowanego w atrakcyjnym miejscu Warszewa.

W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, szkoła, przychodnia, place zabaw, tereny rekreacyjne i inne budynki użyteczności publicznej.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, otwartej kuchni, przedpokoju i łazienki. Standard dobry, mieszkanie czyste i zadbane.

Na wyposażeniu pozostaje pełne umeblowanie widoczne na zdjęciach:

- Kuchnia : zabudowa meblowa na wymiar (naczynia), płyta grzewcza elektryczna, piekarnik elektryczny, lodówka, zmywarka.

- Salon z balkonem, sofa ze stolikiem kawowym, stół rozkładany z trzema krzesłami, szafka rtv, półki wiszące, lampa stojąca.

- Sypialnia: łóżko dwuosobowe, szafka stojąca, szafka nocna, szafa garderobiana typu Komandor.

- Łazienka: wanna, umywalka z szafką, pralka.

- Przedpokój: zabudowana szafa.

Istnieje możliwość korzystania z piwnicy.
OPŁATY DLA WŁAŚCICIELA:
-comiesięczny czynsz najmu: 2200zł
-czynsz do Spółdzielni około 300zł
-rachunki za prąd, gaz (ogrzewanie mieszkania i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego).
Kaucja gwarancyjna w kwocie 2200zł wpłacona gotówką w dniu podpisana umowy najmu.

Oferta skierowana jest dla 1-2 osób stabilnych finansowo (najchętniej osoby pracujące), bez zwierząt.
Osiedle atrakcyjne, zadbane, istnieje możliwość parkowania auta na osiedlu - wjazd zabezpieczony szlabanem otwieranym pilotem.

Zapraszamy - klucze w biurze !

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GAL21353	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 90 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2006
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	2 200, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	06.05.2025	Czynsz administracyjny
	300, 00 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**