

Działka budowlana - Grzybowo

Działka na sprzedaż - Grzybowo, Pas Nadmorski, Przystanek Autobusowy, Tereny Rekre, ul. Stary Borek

cena **349 000** zł

pow. całkowita: **2 007,00**
m²



Wyjątkowa działka budowlana zaledwie 2150 m od Bałtyku!

Oferujemy Państwu niezwykle atrakcyjną działkę budowlaną położoną tuż za granicą popularnej nadmorskiej miejscowości Grzybowo, w malowniczym Starym Borku. Doskonała lokalizacja – cisza i spokój otoczenia, a jednocześnie bezpośrednia bliskość infrastruktury turystycznej sprawia, że jest to miejsce idealne na dom jednorodzinny, pensjonat lub usługi turystyczne.

Współrzędne środka działki: 54.147481 15.477805 (można skopiować i wkleić w mapę googl"a)

Działka o powierzchni 2007 m² ma trójkątny kształt, który pozwala na ciekawe zagospodarowanie terenu. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem MN/U, co umożliwi budowę

domu jednorodzinnego wraz z prowadzeniem działalności usługowej.

Media dostępne są bezpośrednio przy działce: Prąd, woda oraz gaz w drodze przy granicy nieruchomościKanalizacja znajduje się w odległości ok. 70 metrów od działki. Ze względu na sąsiedztwo obszaru Natura 2000, wymagane jest podłączenie przyszłej zabudowy do sieci kanalizacyjnej.

Działka widnieje w ewidencji gruntów jako klasa ŁVI, co dodatkowo ułatwia procedury związane z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Zapraszamy do kontaktu – chętnie odpowiemy na dodatkowe pytania i zaprezentujemy Państwu tę wyjątkową nieruchomość!

informacje ogólne

Symbol	4403131	Cena 	349 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Tereny rekreacyjne
---------	--

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl