

Mieszkanie, 3 pok., 57 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. Legnicka

cena **469 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **57,20 m²**



Szukasz miejsca dla swojej rodziny? Oto nasza propozycja!

Prezentujemy przestronne 3 pokojowe mieszkanie położone na 9. piętrze wieżowca przy ul. Legnickiej w Szczecinie.

Mieszkanie składa się z trzech dużych, rozkładowych pokoi, które oferują wiele możliwości aranżacyjnych. Mieszkanie jest bardzo widne, a z okien można podziwiać ładny widok. Dodatkowo posiada balkon oraz przynależną piwnicę, co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Komfort codziennego korzystania zwiększa osobna łazienka z prysznicem i osobne WC. Spory korytarz posiada miejsce na szafę w zabudowie, co pomoże w utrzymaniu porządku.

Wysoki budynek z dwiema nowoczesnymi windami gwarantuje wygodę użytkowania. Lokalizacja jest wymarzona dla rodzin z dziećmi – w pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, boiska, korty oraz place zabaw, co zapewnia wiele możliwości aktywnego spędzania czasu.

Mieszkanie wymaga drobnego remontu, co pozwala na dostosowanie go do własnych potrzeb i upodobań. Czynnosc do spoldzielni wynosi ok 1.000 zł (w tym zaliczki na ogrzewanie miejskie i wodę).

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HMN20118	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	57, 20 m²
Piętro	9	Ilość pięter [wliczając parter]	12
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1985
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 199, 30 PLN	Cena ?	469 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Nieruchomość dostępna od	
30.04.2025	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN	