

# Mieszkanie - Mielno

Mieszkanie na sprzedaż - Mielno, ul. Sosnowy Las

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,95 m<sup>2</sup>**



Wiosenna Promocja na Majówkę! Twoje miejsce nad morzem czeka!

Na sprzedaż apartament 2-pokojowy o powierzchni 36,95 m<sup>2</sup> w prestiżowej lokalizacji - Mielno, ul. Sosnowy Las - tylko 80 m od jeziora Jamno i 500 m od morza!

Cena apartamentu: 399 000 zł netto + 23% VAT

Wykończenie: tylko 1 300 zł/m<sup>2</sup> - łącznie 48 000 zł netto + 23% VAT

Miejsce parkingowe: 25 000 zł netto + 23% VAT (zakup obowiązkowy)

Gotowy do odbioru!

Obiekt posiada już pozwolenie na użytkowanie. Całoroczny luksusowy kompleks wtopiony w naturalne otoczenie sosnowych lasów i nadmorskich wydym, położony pomiędzy morzem a jeziorem Jamno.

Nowoczesna architektura łączy się tu z klasycznymi rozwiązaniami i wykorzystaniem szlachetnych, ekologicznych materiałów oraz najnowszych technologii.

Opis apartamentu (nr 0.11):

Położenie: parter

Ekspozycja okien: zachodnia

Układ:

Salon z aneksem kuchennym

Sypialnia

Łazienka

Dodatkowo: prywatny taras 9,84 m<sup>2</sup> i ogródek 20,19 m<sup>2</sup>!

Standard wykończenia:

Nowoczesna klimatyzacja dwufunkcyjna japońskiej marki Daikin

Ekologiczne ogrzewanie pompą ciepła (bez grzejników)

Atuty inwestycji:

Strefa relaksu na dachu: basen, słoneczny taras, lobby

Bajkowa sala zabaw dla dzieci oraz zewnętrzny plac zabaw

Zadaszona i zabezpieczona rowerownia


Kameralna lokalizacja zapewniająca ciszę i komfort

Bliskość atrakcji: promenada, park linowy, ścieżki spacerowe i rowerowe, park rozrywki

To idealne miejsce na wakacyjne inwestowanie, weekendowy wypoczynek lub całoroczne zamieszkanie!

Nie przegap wiosennej promocji - skontaktuj się już dziś!

## informacje ogólne

|              |         |  |                       |
|--------------|---------|--|-----------------------|
| Symbol       | 0207789 | Rodzaj rynku   | PIERWOTNY             |
| Liczba pokoi | 2       | Powierzchnia całkowita   | 36, 95 m <sup>2</sup> |
| Ilość pięter | 3       | Standard   | DEWELOPERSKI          |
| Rok budowy   | 2023    | Cena  | 399 000, 00 PLN       |

## informacje dodatkowe



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)