

# USTRONIE MORSKIE-działka inwestycyjna z r. budową

Działka na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **1 100 000** zł

pow. całkowita: **1 001,00**  
**m<sup>2</sup>**



 **najszybsi**  
w sprzedaży nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest prestiżowa działka budowlana położona w Ustroniu Morskim w odległości 1000 m od morza !

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1001m<sup>2</sup>

Kształt działki: nieregularny, prostokąt

Działka: skrajna,

Wygląd działki: rozpoczęta budowa 4-segmentowego apartamentowca

Nieogrodzona, niezalesiona

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak - przeznaczenie terenów: Teren zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej

Maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki budowlanej na poziomie 30%

Ważna decyzja o pozwoleniu na budowę budynku usług turystycznych na który składają się łącznie 4

apartamenty z aneksami kuchennymi oraz łazienkami.

**POŁOŻENIE:**

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, rekreacyjna

Droga dojazdowa: ulica osiedlowa, droga lokalna

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 5km do S6

Ukształtowanie terenu: teren płaski

**MEDIA:**

Dostępne media:

prąd - na działce, woda i kanalizacja w odległości 250 m

Możliwe przyjęcie w rozliczeniu mieszkania w Ustroniu Morskim/Kołobrzegu

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: Bogna Węcłewska 506 218 312

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

---

Symbol	6183/MKN/DZS-279526	Cena 	1 100 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-------------------

## uzbrojenie

---

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------

## informacje dodatkowe

---

Rodzaj nawierzchni	CICHA ULICA
--------------------	-------------

---

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)